

Überschusseinkünfte

Sonstige Einkünfte - § 22 EStG

- Altersrente
- Unterhaltsleistungen vom geschiedenen Ehegatten
- private Veräußerungsgeschäfte
- Einkünfte aus bestimmten Leistungen

Altersrente § 22 Nr.1 S. 3 Buchstabe a Doppelbuchstabe aa EStG

Beispiel:	monatliche Rente: 1.200,00 €	→	
	Jahresrente: (Bemessungsgrundlage)		14.400,00 €
	Besteuerungsanteil 2007: 54 %		7.776,00 €
	Einnahme:		7.776,00 €
	- WKP		<u>102,00 €</u>
	Einkünfte		7.674,00 €

Unterhaltsleistungen § 22 Nr. 1a EStG

Leistungsempfänger unterschreibt **Anlage U** für Unterhalt

- Leistungsempfänger hat zu versteuern
- Leistungsgeber darf in voller Höhe Sonderausgaben geltend machen – bis zu einer Höchstgrenze von **13.805,00 €**

	Beispiel 1:	Beispiel 2:	Höchstgrenze
Einnahmen Unterhalt:	12.000,00 €	24.000,00 €	13.805,00 €
- WKP:	<u>102,00 €</u>		<u>102,00 €</u>
Einkünfte:	11.898,00 €		13.703,00 €

Private Veräußerungsgeschäfte § 22 Nr. 2 EStG

Veräußerungspreis

- Anschaffungskosten / Herstellungskosten
- Werbungskosten
- = Gewinn / Verlust

Beispiel:

Einkünfte aus Gewerbebetrieb	- 10.000,00 €
Einkünfte aus Vermietung und Verpachtung	<u>+ 30.000,00 €</u>
Einkünfte	20.000,00 €

Verluste aus sonstigen Einkünften (§ 22 EStG) können **nicht** mit anderen Einkunftsarten verrechnet werden.

Einkünfte aus bestimmten Leistungen § 22 Nr. 3 EStG